

Ylä-Savon koulutuskuntayhtymälle ja Savon koulutuskuntayhtymälle yhteinen kampus lisalmeen

Ylä-Savon koulutuskuntayhtymä ja Savon koulutuskuntayhtymä allekirjoittavat esisopimuksen yhteisen ammatillisen koulutuksen uudisrakennuksen toteuttamisesta lisalmeen. Esisopimus allekirjoitetaan 10.2. klo 9:00 alkaen Sokos Hotelli Tahkovoorella Itä-Suomen ammatillisen koulutuksen johdon työryhmän kokouksen yhteydessä. Toivotamme tiedotusvälineiden edustajat tervetulleiksi allekirjoitustilaisuuteen.

Sopimuskumppanit suunnittelevat toteuttavansa uudisrakennuksen Ylä-Savon koulutuskuntayhtymän omistamalle lisalmen kaupungin 2. kaupunginosan korttelissa 48 sijaitsevalla tontille nro 2 (Asevelikatu 4, lisalmi). Esisopimuksen allekirjoituksen jälkeen sopimusosapuolet aloittavat välittömästi suunnitella noin 1.500 – 1.900 m² suuruista uudisrakennusta.

Uudisrakennuksen alustava hinta-arvio on noin 2.100 euroa / m² eli noin 4.000.000 euroa (alv 0 %). Tavoitteena olisi, että uudisrakennuksen rakentaminen alkaisi lokakuussa 2017 ja uudisrakennuksen käyttöönotto olisi viimeistään 31.7.2019. Savon koulutuskuntayhtymä vuokraa uudisrakennuksen 30 vuoden määräaikaisella vuokrasopimuksella ammatillisen koulutuksen oppilaitosyksiköksi

Suunnitelman mukaan Savon koulutuskuntayhtymä siirtäisi koulutustoimintansa Asevelikatu 24 kiinteistöstä Asevelikatu 4 alueelle, jonne Ylä-Savon koulutuskuntayhtymä rakentaisi ammatillisen koulutuksen oppilaitosyksikön ja jonka Savon koulutuskuntayhtymä vuokraisi. Lisäksi sovitaan olemassa olevien tilojen ja niissä olevien palveluiden yhteiskäytöstä.

Uudisrakennuksen toteuttaminen liittyy yhtenä osana Ylä-Savon koulutuskuntayhtymän ja Savon koulutuskuntayhtymän 14.6.2016 solmimaan strategiseen kumppanuussopimukseen laaja-alaisesta toiminnallisesta yhteistyöstä. Yhteistyö kattaa tilat, opetuksen, opettajien sekä muun henkilöstön välisen yhteistyön, oppimisympäristöjen kehittämisen, henkilöstön kehittämisen, liiketoiminnan sekä tutkimus-, kehittämis- ja innovaatiotoiminnan yhteistyön sekä palvelumallien valmistelun ja toteutuksen.

Projektin johtaminen toteutetaan siten, että Ylä-Savon koulutuskuntayhtymä toimii tilaajana ja rakennuttajana, mutta Savon koulutuskuntayhtymän nimeämä henkilö toimii projektijohtajana. Näin voidaan varmistaa tulevan käyttäjän tarpeiden huomiointi rakennusta suunniteltaessa ja toteutettaessa. Uudisrakennuksen suunnittelua ja rakentamista varten perustetaan rakennustoimikunta, jossa on edustus molemmista oppilaitoksista. Ylä-Savon koulutuskuntayhtymä vastaa uudisrakennuksen suunnittelusta, rakentamisesta ja sen rahoittamisesta aiheutuvista kustannuksista.

Ylä-Savon koulutuskuntayhtymä ja Savon koulutuskuntayhtymä allekirjoittavat uudisrakennusta koskevan lopullisen vuokrasopimuksen, kun rakennushankkeen sisältö, valmistusaika ja kokonaisnaiskustannukset ovat täsmentyneet, kuitenkin ennen kuin Ylä-Savon koulutuskuntayhtymä allekirjoittaa uudisrakennusta koskevan urakkasopimuksen. Vuokran määrä ja muut ehdot täsmennetään varsinaisessa vuokrasopimuksessa.

Lisätietoja:

Kari Puumalainen, kuntayhtymän johtaja, rehtori

Ylä-Savon koulutuskuntayhtymä / Ylä-Savon ammattiopisto

p. 040 1778 600, kari.puumalainen@ysao.fi

Heikki Helve, kuntayhtymän johtaja

Savon koulutuskuntayhtymä / Savon ammatti- ja aikuisopisto

p. 044 785 3050, heikki.helve@sakky.fi